

THE BLUE HOUSE

PRIZE FOR SUSTAINABLE
& AFFORDABLE BUILDING

2013



FOUNDATION FOR
FUTURE GENERATIONS



GESTAPELDE STAD – ANVERS /

« Gestapelde Stad » est une réalisation exemplaire de jeu d'espaces et d'assemblage de fonctions (habitat, bureaux et jardin) sur une surface réduite. La vie y est confortable dans une architecture séduisante, la nature réinvestit la ville et l'empreinte écologique est minime. Cet immeuble de 7 niveaux est conçu comme une carcasse de béton massif et brut, bien isolée, où la masse assure l'inertie thermique et le confort des habitants, employés et visiteurs. Le mobilier fait office de cloisons pour délimiter des espaces modulables en fonction des besoins. Le mode de construction brut, quasi gros-œuvre, met en lumière le béton et fait l'économie des finitions. La collaboration avec l'immeuble voisin pour le partage du terrain et du chantier (grue, entrepreneur, ...) a permis de réaliser davantage d'économies. [suite p.20]

GESTAPELDE STAD – ANTWERPEN /

« Gestapelde Stad » is een schoolvoorbeeld van hoe je kan spelen met het aspect ruimte en verschillende functies (woonst, kantoorruimte en tuin) opeen kan stapelen. Het gebouw slaagt erin om op een beperkte oppervlakte toch heel comfortabel te leven in een uitgesproken aantrekkelijke architectuur, de natuur haar plaats in de stad terug te geven en een minimale ecologische voetafdruk na te laten. Het gebouw met 7 niveaus is opgevat als een goed geïsoleerd karkas in massief en bruto beton, waarbij de massa zorgt voor thermische inertie en comfort voor bewoners, werknemers en bezoekers. Losse meubelobjecten fungeren als wanden om de moduleerbare ruimtes te scheiden en maken dat de ruimtes makkelijk kunnen worden heringedeeld mocht dat later nodig zijn. De « brute », bijna 'casco'-manier van bouwen laat het beton volledig tot zijn recht komen en zorgt ervoor dat er in de afwerkingsfase veel kon worden uitgespaard. Ook de samenwerking met het aanpalend gebouw om het terrein en de werf (werfkrane, aannemer...) te delen, zorgde voor mooie besparingen. [zie p21]

Adresse – Adres/

Bogaardestraat 10-12
2000 Anvers
Bogaardestraat 10-12
2000 Antwerpen

Maître d'ouvrage - Bouwheer/

cuypers & Q architecten

Architecte – Architect/

cuypers & Q architecten

Entrepreneur – Aannemer/

Entreprises générales
Frans Willems sa
Algemene bouwonderneming
Frans Willems nv